

аренды оборудования с последующим выкупом

г. Ростов-на-Дону

"16" июля 2012 г.

ООО НПО «Турбулентность-ДОН» в лице исполнительного директора Доля Игоря Юрьевича., действующего на основании доверенности № 22 от 22.01.2012г. (далее по тексту - Продавец), с одной стороны, и ОАО «Омскгоргаз» в лице генерального директора Буцина Александра Александровича, действующего на основании Устава (далее по тексту - Покупатель), с другой стороны, совместно именуемые Стороны

заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать, а Покупатель обязуется принять во временное владение и пользование за плату поверочную установку СПУ-3 в количестве и ассортименте, указанном в Спецификации (Приложение № 1) являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора (далее по тексту – Оборудование). Срок временного пользования Оборудованием (далее по тексту – Срок аренды) устанавливается Сторонами равным двум месяцам. Передаваемое в пользование Оборудование должно использоваться Покупателем исключительно в целях указанных в настоящем Договоре.

1.2. При истечении срока временного пользования Оборудованием согласно п. 1.1 и при выполнении Покупателем обязанностей по настоящему договору, касаемых своевременной оплаты пользования Оборудованием, Покупатель имеет право приобрести Оборудование, известив Продавца в письменной форме в виде заявки по факсу или по электронной почте. Продавец обязуется передать Оборудование в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять Оборудование и оплатить его в соответствии с условиями настоящего Договора.

2. Стоимость Оборудования и порядок расчетов

2.1. Совокупная стоимость Оборудования (далее по тексту – Стоимость оборудования) по настоящему Договору составляет 390 000 (Триста девяносто тысяч) рублей с учетом НДС.

2.2. Ставка ежемесячной арендной платы, подлежащей уплате Покупателем Продавцу составляет 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей с учетом НДС.

2.3. Покупатель уплачивает арендную плату за текущий месяц в срок не позднее 30 календарных дней со дня получения оборудования. В случае просрочки уплаты арендной платы (в полном объеме или частично) Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % от неуплаченной вовремя суммы за каждый день просрочки, но не более 10% от общей стоимости оборудования.

2.4. По окончании Срока аренды, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, при условии что аренда Оборудования не была прекращена Сторонами ранее, оборудование передается Продавцом в собственность Покупателя (далее по тексту – Выкуп оборудования). Передача Оборудования в собственность осуществляется в следующем порядке:

Не ранее чем за 5 календарных дней но не позднее чем за 2 календарных дня до окончания срока аренды Стороны производят сверку взаиморасчетов по настоящему Договору. Если в результате сверки взаиморасчетов будет выявлена задолженность одной из Сторон, данная задолженность должна быть погашена другой стороне в однодневный срок. Все платежи произведенные Покупателем Продавцу по настоящему договору (включая Задаток) зачитываются в счет уплаты Стоимости оборудования. По результатам сверки Стороны и проведенных после нее взаиморасчетов Продавец передает Покупателю

Генеральный директор
ОАО «Омскгоргаз»
Буцин А.А. _____

Исполнительный директор
ООО НПО «Турбулентность-ДОН»
Доля И.Ю. _____

Оборудование в собственность, о чем Стороны составляют акт приемки – передачи по форме, являющейся Приложением 2 к настоящему Договору (далее по тексту – Акт). До момента подписания Акта Сторонами Оборудование является собственностью Продавца, и признается находящимся в аренде у Покупателя.

2.5. В любое время в течение действия настоящего договора Покупатель имеет право досрочно приобрести Оборудование в собственность (далее по тексту – Досрочный выкуп оборудования). В случае принятия Покупателем такого решения Покупатель уведомляет об этом Продавца и уплачивает Продавцу, сумму в размере Стоимости оборудования, за вычетом всех сумм уплаченных Покупателем Продавцу по настоящему Договору, а именно всех произведенных к тому моменту арендных платежей.

2.6. Уплата арендных платежей и/или оплата Стоимости оборудования при выкупе оборудования производится Покупателем на расчетный счет Продавца, указанный в настоящем Договоре.

3. Передача Оборудования

3.1. Продавец обязуется передать Оборудование Покупателю во владение и пользование не позднее 30 (тридцати) дней с момента подписания сторонами настоящего договора. Одновременно с Оборудованием Продавцу предоставляется, руководство по эксплуатации. Документом, подтверждающим исполнение обязанности Продавца по передаче Оборудования во владение и пользование, является, подписанный уполномоченным лицом Покупателя, Акт приема передачи, по форме, являющейся Приложением 3 к настоящему Договору. Количество и комплектность Товара проверяется в момент его приемки Покупателем. Претензии по количеству и комплектности Товара должны быть заявлены до подписания представителем Покупателя Акта приема передачи.

3.2. Продавец обязуется передать Оборудование Покупателю в собственность не позднее дня следующего за днем погашения Покупателем задолженности, выявленной по результатам сверки (п. 2.5.) или, в случае Досрочного выкупа, днем исполнения Покупателем своей обязанности по оплате Оборудования. Документом, подтверждающим исполнение обязанности Продавца по передаче Оборудования в собственность, является Акт. Одновременно с Актом Продавец оформляет соответствующие накладную и счет фактуру (если требуется). В случае несвоевременной поставки оборудования Продавец уплачивает Покупателю пени в размере 0,1% за каждый день просрочки, но не более 10% от общей стоимости оборудования.

3.3. Риск случайной гибели или повреждения Оборудования переходит к Покупателю с момента его передачи Продавцом Покупателю во владение и пользование.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Действие обстоятельств непреодолимой силы

5.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия. Сторона, которая не исполняет обязательств по настоящему Договору вследствие действия непреодолимой силы, должна незамедлительно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по Договору.

6. Расторжение Договора и Порядок разрешения споров

Генеральный директор
ОАО «Омскгоргаз»
Буцин А.А. _____

Исполнительный директор
ООО НПО «Турбулентность-ДОН»
Доля И.Ю. _____

6.1. Договор может быть расторгнут Сторонами в любой момент до наступления перехода права собственности по п. 1.2. При этом Покупатель возвращает Оборудование Продавцу в срок 10 рабочих дней и погашает всю задолженность за временное пользование Оборудованием.

6.2 Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между ними.

6.3. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде по месту нахождения истца.

7. Порядок изменения договора

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

8. Прочие условия

8.1. Настоящий Договор вступает в действие с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

8.2. В случае изменения у какой-либо из Сторон местонахождения, наименования, реквизитов, Сторона у которой возникли такие изменения обязана немедленно письменно известить об этом другую Сторону. Ответственность за неисполнение данного обязательства, а так же все риски и убытки, связанные с таким неисполнением лежат на допустившей такое нарушение Стороне.

8.3. Надлежащим образом направленными являются уведомления (требования) отправленные Стороной другой Стороне по почте, телеграфом по адресам упомянутым в настоящем Договоре.

8.4. Настоящий Договор и Приложение к нему составлены в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9. Реквизиты Сторон

ПОКУПАТЕЛЬ:

ОАО «Омскгоргаз»

Юридический и фактический адрес:

644024, г. Омск, ул. Красных Зорь 19

Телефон: (3812) 977-377

Факс: (3812) 313389

ИНН 5504037369

КПП 550401001

р/с 40702810300430000484

Банк: ОАО АКБ «Связь-Банк»

БИК 045209851

к/с 30101810900000000851

ПРОДАВЕЦ:

ООО НПО «Турбулентность-ДОН»

Юридический и фактический адрес:

346800, Ростовская обл., Мясниковский р-н,

с. Чалтырь, 1 км шоссе Ростов-Новошахтинск,

стр. №6/8

Почтовый адрес: 344068, г. Ростов-на-Дону,

а/я 797

Телефон (факс): (863) 203-77-80, 203-77-86

ИНН 6141021685

КПП 612201001

р/с 4070281025090107583

Банк: Юго-Западный Банк Сбербанка РФ

г. Ростова-на-Дону

БИК 046015602

к/с 30101810600000000602

Генеральный директор
ОАО «Омскгоргаз»
Буцин А.А.



Исполнительная ответственность
ООО НПО «Турбулентность-ДОН»
Доля И.Б.



48-ПР/357

к Договору № __ аренды оборудования
с последующим выкупом
от «16» июля 2012 года

Спецификация

№ п/п	Наименование Товара	Кол-во	Стоимость (руб.)
1	Поверочная установка СПУ-3	1	390 000

Стоимость Оборудования по настоящему Договору составляет 390 000 (Триста девяносто тысяч) рублей 00 копеек.

Покупатель

Генеральный директор
ОАО «Омскторгаз»
Буцин А.А.



Продавец

Исполнительный директор
ООО НПО «Турбулентность-ДОН»
Доля И.Ю.



АКТ**приема передачи Оборудования в собственность**

ООО НПО «Турбулентность-ДОН» в лице исполнительного директора Доля Игоря Юрьевича, действующего на основании доверенности № 22 от 22.01.2012г. (далее по тексту - Продавец), с одной стороны, и ОАО «Омскгоргаз» в лице генерального директора Буцина Александра Александровича, действующего на основании Устава (далее по тексту - Покупатель), с другой стороны, совместно именуемые Стороны, свидетельствуют, что Продавец передал, а Покупатель принял в собственность следующее Оборудование:

№ п/п	Наименование Товара	Кол-во
1	Поверочная установка СПУ-3	1

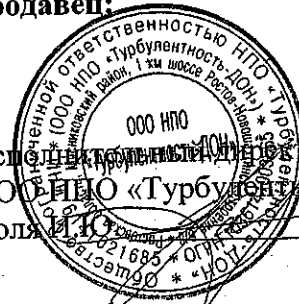
К моменту составления настоящего акта Оборудование находилось в пользовании Покупателя и обратная его передача Продавцу не производится. Претензии по количеству, качеству и комплектности Оборудований у Покупателя отсутствуют. Все взаиморасчеты, связанные с оплатой Оборудования, произведены Сторонами полностью.

Покупатель:

Генеральный директор
ОАО «Омскгоргаз»
Буцин А.А.

**Продавец:**

Исполнительный директор
ООО НПО «Турбулентность-ДОН»
Доля И.Ю.



АКТ
приема передачи Оборудования во владение и пользование (аренду)

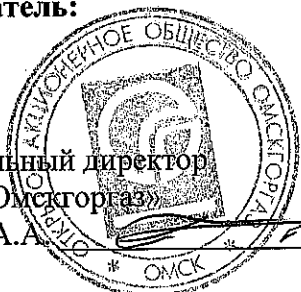
Настоящим свидетельствуют, что Продавец передал, а Покупатель принял во временное владение и пользование (аренду) на условиях Договора № ___ аренды оборудования с последующим выкупом от _____ 2012 года следующее Оборудование:

№ п/п	Наименование Товара	Кол-во
1	Поверочная установка СПУ-3	1

Претензии по количеству и комплектности Оборудований у Покупателя отсутствуют. Видимых повреждений Оборудование не имеет.

Покупатель:

Генеральный директор
ОАО «Омскгаз»
Будин А.А.



Продавец:

Исполнительный директор
ООО НПО «Турбулентность-ДОН»
Долг. И.Ю.

